

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 17 februarie 2026, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului care anunță că la lucrările ședinței din numărul total de 19 consilieri locali în funcție sunt prezenți 17 consilieri locali. Lipsesc de la lucrările ședinței doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela și domnul consilier local Reiter Volker.

Atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unor stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unei/unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii locali având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

În continuare, menționează că materialul înscris pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 60/13.02.2026 de convocare în ședință extraordinară, a Consiliului Local Sighișoara, a fost pus la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. De asemenea, proiectul de hotărâre înscris pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 60/13.02.2026 de convocare în ședință extraordinară a Consiliului Local Sighișoara, întrunește condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local Sighișoara cărora le-au fost solicitate, precum și raportul de specialitate al compartimentului de specialitate, căruia i-a fost solicitat întocmirea acestui raport. Proiectul ordinii de zi conține un punct respectiv, un proiect de hotărâre, însă suplimentar executivul a mai comunicat un proiect de hotărâre care întrunește condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local Sighișoara cărora le-au fost solicitate, precum și raportul de specialitate. Dacă se va aproba introducerea acestui punct suplimentar pe proiectul ordinii de zi, acesta va avea două puncte respectiv, două proiecte de hotărâri. În caz contrar, se va discuta doar punctul aflat pe ordinea de zi a ședinței extraordinare pentru care domnii consilieri locali au fost convocați.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel, căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă doamna Muntean Doralina, director general - S.C. Apă Termic Transport S.A., doamna Solomon Sorina, director economic - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., domnul Maior Gheorghe, director - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administrator public - Municipiul Sighișoara, doamna Cristea Andra - Bianca, șef serviciu - Serviciul Administrație Publică Locală și doamna Curuți - Popa Ioana - Elena - consilier, Compartimentul Relația cu Presa și Societatea Civilă - Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctului suplimentar pe proiectul ordinii de zi. Se aprobă introducerea punctului suplimentar pe proiectul ordinii de zi cu unanimitate de voturi (16 voturi "pentru"), cu mențiunea că domnul consilier local Stupariu Călin nu participă la vot.

Doamna secretar general se adresează domnului consilier local Stupariu Călin pe care îl întreabă dacă votează?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că nu va vota ...

Doamna secretar general înțelege că nu va vota deloc, și întreabă acest lucru pentru a se consemna în procesul - verbal.

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că da, va preciza acest lucru roagă să nu se insiste

Doamna secretar general menționează că nu insistă, fiecare dintre domnii consilieri locali votează așa cum le dictează conștiința, nu este problema dânzei Întreabă doar pentru că trebuie să știe, e nevoie la consemnarea în procesul - verbal...

Președintele de ședință supune la vot următoarea,

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea liniei de credit contractată de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
împreună cu punctul suplimentar votat respectiv,
1. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a spațiului cu altă destinație decât locuință situat în Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1, jud. Mureș.

Se aprobă ordinea de zi împreună cu punctul suplimentar aprobat a fi introdus pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi (16 voturi "pentru"), cu mențiunea că domnul consilier local Stupariu Călin nu participă la vot.

La punctul 1 al ordinii de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind prelungirea liniei de credit contractată de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 15 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Călugăr Andrei - Robert (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 17/17 februarie 2026 privind prelungirea liniei de credit contractată de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.** Domnul consilier local Stupariu Călin nu participă la vot.

La punctul 1 suplimentar aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se regăsește proiectul de hotărâre privind reglementarea situației juridice a spațiului cu altă destinație decât locuință situat în Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1, jud. Mureș.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă despre care spațiu este vorba?

Domnul primar spune că este vorba despre un spațiu de la parterul imobilului în continuarea Casei cu Cerb spre Turnul cu Ceas.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă dacă este vorba despre spațiul din clădirea verde de la parter sau în interior ...?

Domnul primar spune că da, unde este și o langoșerie

Domnul consilier local Șonieriu Mihai - Marcel intervine și spune că domnul Hubaci a avut acolo un magazin ...

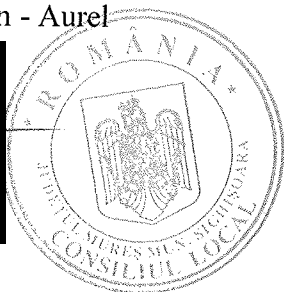
Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă nu este vorba despre spațiul din spatele Casei venețiene Se adresează doamnei Muntean Doralina pe care o întreabă dacă este în administrarea S.C. Apă Termic Transport S.A. și dacă este închiriat, rezident sau nerezident?

Doamna Muntean Doralina menționează că spațiul este în administrarea S.C. Apă Termic Transport S.A. și este închiriat ca spațiu comercial dintotdeauna, însă nu este înscris în Cartea funciară...

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 18/17 februarie 2026 privind reglementarea situației juridice a spațiului cu altă destinație decât locuință situat în Sighișoara, str. Piața Cetății nr. 1, jud. Mureș.** Domnul consilier local Stupariu Călin nu participă la vot.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fintoc Lucian - Aurel



SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca



Î/R: Rudăreanu Magdalena - Simona - Aryetee

